



191 200 €

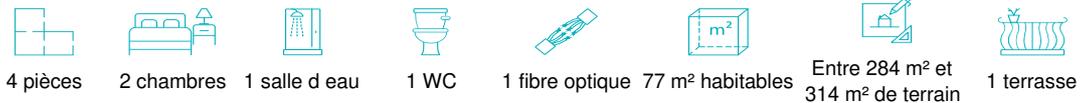
Maison Tremontines

02 41 71 18 18

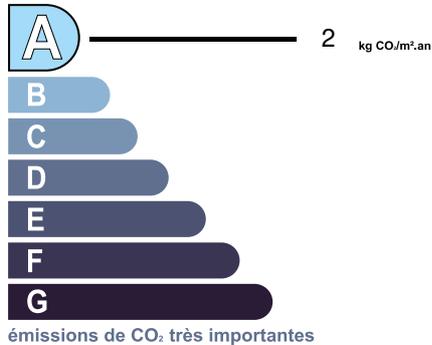
Nestenn Cholet  
19 Rue Des Bons Enfants  
49300 Cholet

## N° Mandat : 18733 / Réf : 18733

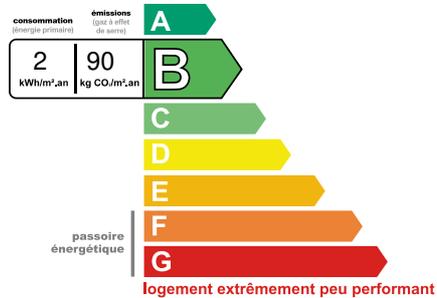
Dans une commune dynamique à 7 minutes de Cholet desservit par les bus, ainsi que divers commerces boulangeries, un supermarché G20, salons de coiffures, banques, pharmacie, cabinet médical, Ecoles privé et public..... Ce très beau plain pied, sera vous séduire par sa qualité en matière de rénovation et de confort. elle se compose d'une très belle pièce de vie avec sa cuisine aménagée équipée, une lingerie. Un dégagement desservant 2 belles chambres, un bureau, une salle d' eau toilettes séparé une belle terrasse et un beau jardin viennent agrémenter le tout. Alors n'attendez plus, appelez moi pour une visite... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



- \* Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.22% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES