



423 600 €

ORLEANS THEATRE

02 38 45 45 00

Nestenn Orleans  
12 rue Carnes  
45000 Orleans

## N° Mandat : / Réf : 4335

Dans jolie maison bourgeoise, ensemble de 4 appartements de type 2 (dont un avec jardin) 2 parkings extérieurs. Pas de travaux à prévoir. Idéal pour habiter en résidence principale ou investir. Visites faciles



8 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 parking

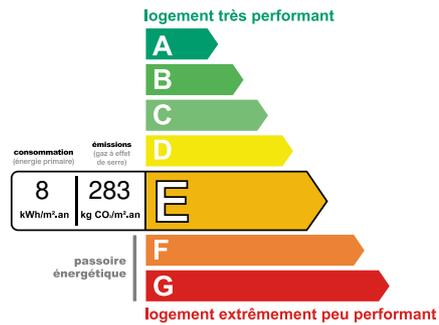
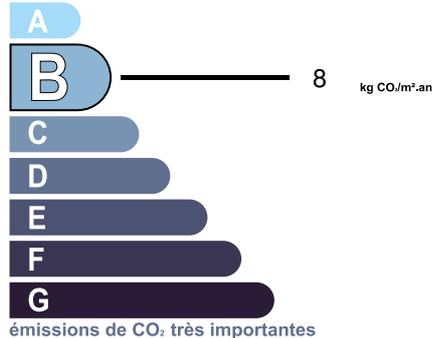


140 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 600 € et 870 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES