



405 /
mois*charges comprises

APPARTEMENT TYPE 2 DOUE LA
FONTAINE - DL5496

02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : DL5496 / Réf : DL5496

DOUE LA FONTAINE PROCHE CENTRE-VILLE Appartement Type 2 de 45 m² situé au 2ème étage d'un immeuble avec place de parking. Il se compose d'une belle cuisine ouverte sur séjour, chambre et salle d'eau avec WC. Les charges comprennent, l'entretien des communs, l'électricité des communs et les ordures ménagères. DPE vierge DL5496



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



2 ème etage



2 parkings



45 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35

36 à 55

56 à 80

> 80 F

> 90 G

Forte émission de GES

GES VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230

231 à 330

331 à 450

> 450 F

> 460 G

Logement énergivore

DPE VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

* Provision sur charges de : 20 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 385.00€ TTC
Dépôt de garantie : 385€
dont 129€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES